



RESTITUTION



Une vision globale de l'aménagement du territoire wallon intégrant:

- ✓ **LES SOLS DANS LEUR GLOBALITE A TRAVERS LES SERVICES ECOSYSTEMIQUES**
- ✓ **LES PROJETS IMMOBILIERS, INDUSTRIELS & ECONOMIQUES (DURABLES)
COCONSTRUITS AVEC L'ENSEMBLE DES PARTIES PRENANTES**
- ✓ **LE REAMENAGEMENT DES FRICHES ET LA REINJECTION DANS L'ECONOMIE**

Les 3 piliers du succès



- **LE CADRE REGLEMENTAIRE**
- **LE CADRE OPERATIONNEL**
- **LE CADRE HUMAIN**

Le cadre réglementaire

- Articulation entre les différentes législations, actuelles et futures:
 - Réduire les incompatibilités
 - Réduire les redondances
 - Boucher les trous
- **Eviter l'inflation législative et réglementaire !**
Au contraire, simplifier!!!
- Eviter de faire deux fois les études
- Revoir la liste des activités à risques
- Faciliter les projets en PPP
- Former et informer



Décret Sols
CoDT
IPPC/IED
SAR
Terres excavées
PE
PU
PUR
Guides
CWEA
GRGT
Demandes de compléments
Non-conformités
« de forme »



Le cadre opérationnel

- Pouvoir anticiper et travailler ensemble (= réduire les couts aussi) **pour faire aboutir les projets**
- Rendre le cadre plus lisible
- Réduire la charge administrative (**dématérialisation**)
- Réduire les délais
- Valoriser/mieux utiliser la quantité d'expertise présente en Wallonie
- Privilégier le fond sur la forme
- Optimiser les services du SPW/redistribuer les moyens humains
- Plus d'aller-retours entre le SPW et les Experts/Maitres d'ouvrage

Décret Sols
CoDT
IPPC/IED
SAR
Terres excavées
PE PU PUR
Guides
CWEA
GRGT



Le cadre opérationnel

- Assurer la sécurité technique et juridique (CCS, BDES...)
- Fluidifier les procédures liées aux études, travaux et post-travaux
- Moins de redondances dans les informations à fournir
- Améliorer les outils
- BDES = un outil majeur, des pistes d'amélioration
- Dérogations et subsides
- Rendre « sexy » un site réhabilité

Décret Sols
CoDT
IPPC/IED
SAR
Terres excavées
PE PU PUR
Guides
CWEA
GRGT



BDES



- Clarifier les différences entre les couleurs
- Une 3^{ème} couleur pour les terrains pour lesquels la problématique « sols » est cloturée
- Simplifier/expliciter les courriers d'inscription à la BDES
- Un seul parcellaire cadastral!
- Procédures de démolition sur un terrain en pêche
- PUR sur terrain pêche
- Information du public/des utilisateurs



CCS

- Lien avec BDES
- Solidité des CCS « Spaque »
- CCS sur des morceaux de parcelles
- Eviter de devoir recommencer les études
- Notion d'activité à risque:
retour d'expérience sur les rubriques



Le cadre humain

- Disposer de ressources formées en nombre suffisant
Montrer l'impact si on ne le fait pas!
- Attirer/Garder les collaborateurs
- Leur offrir un cadre de travail motivant
- Travailler dans une optique de partenariat
- Réduire le nombre d'interlocuteurs
- Harmoniser les délais
- Renforcer les espaces de dialogue entre acteurs





Le futur

Le questionnaire reste en ligne: alimentez-le!

Définition des ateliers: on vous revient

Planning des ateliers



MERCI!